

**ГЛАВА
КОЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОХОПЁРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12 » марта 2025 года № 2 .
с. Елань-Колено

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы Коленовского сельского поселения «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, село Подосиновка, ул. Привокзальная, 54б»

Рассмотрев заявление Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации Новохопёрского муниципального района, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», "Правилами землепользования и застройки Коленовского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области", утвержденными приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.03.2021 № 45-01-04/192 (в редакции от 13.03.2023 № 45-01-04/168); «Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Коленовском сельском поселении», утвержденным решением Совета народных депутатов Коленовского сельского поселения от 22.03.2012 года № 1/12 и уставом Коленовского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту постановления Главы Коленовского сельского поселения «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, село Подосиновка, ул. Привокзальная, 54б», "28" марта 2025 года в 10.00 час., в административном

здании, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, с. Подосиновка, ул. Центральная, дом 5

2. Администрации Коленовского сельского поселения обеспечить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы Коленовского сельского поселения «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, село Подосиновка, ул. Привокзальная, 54б».

3. Предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка направляются в письменном виде в Администрацию Коленовского сельского поселения до «28» марта 2025 г., по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, село Елань-Колено, ул. Крейзера, 5.

4. Определить докладчиком по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка эксперта администрации Коленовского сельского поселения.

5. Постановление о назначении публичных слушаний и проект постановления Главы Коленовского сельского поселения «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, село Подосиновка, ул. Привокзальная, 54б» опубликовать в муниципальном средстве массовой информации «Коленовский муниципальный вестник», а также информационные материалы разместить на информационных стендах и официальном сайте администрации Коленовского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области в сети интернет: <http://kolenosp-nhoper.ru> в разделе:

Деятельность/Земельные отношения/Публичные слушания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Коленовского сельского поселения



М.В. Федюшкин

Приложение
к постановлению
Главы Коленовского сельского поселения
Новохопёрского муниципального района
Воронежской области
от «12» марта 2025 г. № 2.



ПРОЕКТ

**ГЛАВА
КОЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОХОПЁРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« » марта 2025 года № .

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, село Подосиновка, ул. Привокзальная, 54б

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, "Правилами землепользования и застройки Коленовского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области", утвержденными приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.03.2021 № 45-01-04/192 (в редакции от 13.03.2023 № 45-01-04/168), на основании заявления Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации Новохопёрского муниципального района, заключения по результатам публичных слушаний от « » 2025 г., уставом Коленовского сельского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации Новохопёрского муниципального района разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» (код 13.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:17:4900002:492, расположенном по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, с. Подосиновка, ул. Привокзальная, 54б, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Подосиновка – Ж 1/15».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Коленовского сельского поселения

М.В. Федюшкин